



COMUNE DI LORIA

PROVINCIA DI TREVISO

prot. n. 7347

AVVISO DI DEPOSITO

del Piano di Lottizzazione di iniziativa privata per insediamenti residenziali Z.T.O. C2/10, denominato "Duse", da realizzare a Loria in Via Duse - Via Crosera e relativa delimitazione dell'ambito territoriale d'intervento, adottato con delibera di Giunta Comunale n. 86 del 27.07.2013, a norma di art. 20, della L.R. n. 11 del 23.04.2004.

IL RESPONSABILE UFFICIO URBANISTICA

a norma di art. 20 della Legge Regionale n. 11 del 23.04.2004 e successive modifiche ed integrazioni,

RENDE NOTO

che **il Piano di Lottizzazione** di iniziativa privata per insediamenti residenziali Z.T.O. C2/10, denominato "Duse", da realizzare a Loria in Via Duse - Via Crosera e relativa delimitazione dell'ambito territoriale d'intervento, adottato con delibera di Giunta Comunale n. 86 del 27.07.2013, progettato dall'arch. Zanellato Stefano e presentato, in data 26.07.2012, prot. n. 8081 e successive integrazioni, dagli aventi titolo che rappresentano più del 51 % del valore degli immobili e più del 75% delle aree inserite nell'ambito di lottizzazione, **è stato ADOTTATO con delibera Giunta Comunale n. 86 del 27 luglio 2013.**

AVVISA ALTRESÌ

che **il suddetto Piano di Lottizzazione è DEPOSITATO** presso la segreteria del Comune di Loria, per 10 giorni a decorrere dalla data **29 luglio 2013**; dell'avvenuto deposito è data notizia mediante avviso pubblicato nell'albo pretorio del Comune e mediante l'affissione di manifesti.

Nei successivi 20 giorni, "i proprietari degli immobili possono presentare opposizioni, mentre chiunque può presentare osservazioni"; le osservazioni - opposizioni, potranno essere presentate al protocollo del Comune di Loria, entro le ore 13,00 del **28 agosto 2013**.

A norma del citato art. 20, comma 4 della L.R. n. 11 del 23.04.2004: "Entro 75 giorni (dal termine per la presentazione delle osservazioni - opposizioni), la Giunta Comunale, competente ai sensi dell'art.5 del D.L. n. 70/2011, convertito in Legge n. 106/2011, si pronuncerà sull'approvazione del Piano decidendo sulle osservazioni e sulle opposizioni presentate.

Il Piano di Lottizzazione entrerà in vigore 10 giorni dopo la pubblicazione nell'albo pretorio del provvedimento di approvazione, ai sensi di art. 20, comma 8 di L.R. n. 11/2004.

L'approvazione del Piano comporta la dichiarazione di pubblica utilità per le opere in esso previste per la durata di dieci anni ai sensi di art. 20, comma 12 di L.R. n. 11/2004, prorogabili dal Comune per un periodo non superiore a cinque anni.

Loria, **29 luglio 2013**

Il Responsabile Ufficio Urbanistica
geom. Fabio Pellizzari



UFFICIO URBANISTICA

Lunedì 9.00 / 12.30 - Mercoledì 15.30 / 18.00 - Sabato 9.00 / 12.30
Tel. 0423/456727 - 0423/456732
Fax 0423/456735
e-mail: urbanistica@comuneloria.it