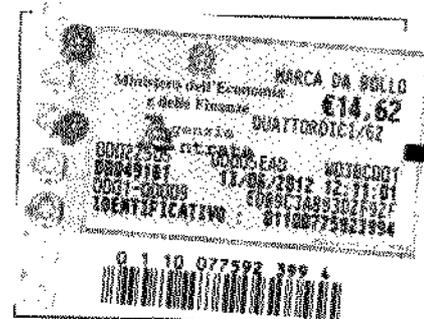


COMUNE DI LORIA

Provincia di Treviso

Timbro protocollo

COMUNE DI LORIA	
26 LUG. 2012	
PROT. N. 8081	UFF. URB
CAT.	CL.



al Signor SINDACO
del Comune di LORIA (TV)

RICHIESTA DI PERMESSO PER COSTRUIRE

ai sensi del D.P.R. 06.06.2001 n. 380

RIFERIMENTO: **DOMANDA PREVENTIVA PRESENTATA IL 21.01.2009 E SUCCESSIVA INTEGRAZIONE DOCUMENTALE IN DATA 29.03.2010 PER L'ESAME PRELIMINARE DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI C2/10, VIA DUSE-VIA CROSERA. VS. RISPOSTA PROT. N. 4118/6456 DEL 28.05.2010.**

OGGETTO: PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI C2/10, VIA DUSE-VIA CROSERA.

- RICHIEDA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ai sensi dell'art. 146 del D.lgs. n. 42/2004
- RICHIEDA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA ai sensi dell'art. 146/9 del D.lgs. n. 42/2004 e D.P.R. 09.07.2010 n. 139
- DOMANDA DI ACCERTAMENTO COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA ai sensi degli artt. 167 comma 5, e 181 comma 1-quarter del D.lgs. 42/04

Pratica Edilizia n. 1740

IL/I SOTTOSCRITTO/I

1	Cognome e Nome	MAZZON LUCA legale rappresentante IM. MA. S.R.L.		
	Indirizzo Residenza	BORGO TREVISO		n. 164/E
	Località	CAP 31033	Comune CASTELFRANCO VENETO	Prov. TV
	Comune di nascita		Data Nascita	
	Codice Fiscale		Partita I.V.A.	03611390265
	Tel.		Fax	e-mail
2	Cognome e Nome	FORNER ELDA		
	Indirizzo Residenza	Via CAPITELLO		n. 12
	Località	CAP 31037	Comune LORIA	Prov. TV
	Comune di nascita	ASOLO	Data Nascita	23/11/32
	Codice Fiscale	FRN LDE 32S63 A471S	P. I.V.A.	
	Tel.		Fax	e-mail
3	Cognome e Nome	COMACCHIO ANDREA		
	Indirizzo Residenza	Via CAPITELLO		n. 12/A
	Località	CAP 31037	Comune LORIA	Prov. TV
	Comune di nascita	BASSANO DEL GRAPPA	Data Nascita	21/10/61
	Codice Fiscale	CMC NDR 61R21 A703F	P. I.V.A.	
	Tel.		Fax	e-mail

4	Cognome e Nome	PASINATO LUCA legale rappresentante CASA INVEST S.R.L.		
	Indirizzo Residenza	PIAZZETTA DELL'ANGELO	n. 14	
	Località	CAP 36061	Comune BASSANO DEL GRAPPA	Prov. VI
	Comune di nascita		Data Nascita	
	Codice Fiscale		Partita I.V.A.	02964930248
	Tel.		Fax	e-mail

5	Cognome e Nome	BORDOGNON ESTER		
	Indirizzo Residenza	Via A. DE GASPERI <i>Cap. Tello</i>	n. 10 <i>ca</i>	
	Località	CAP 31037	Comune LORIA	Prov. TV
	Comune di nascita	ASOLO <i>LORIA</i>	Data Nascita	18/12/24
	Codice Fiscale	BRD STR 24T58 A471G	P. I.V.A.	
	Tel.		Fax	e-mail

6	Cognome e Nome	FOGALE ELVIO		
	Indirizzo Residenza	Via VOLON	n. 41	
	Località	CAP 31037	Comune LORIA	Prov. TV
	Comune di nascita	BASSANO DEL GRAPPA	Data Nascita	07/11/73
	Codice Fiscale	FGL LVE 73S07 A703R	P. I.V.A.	
	Tel.		Fax	e-mail

7	Cognome e Nome	CERANTOLA CARLO		
	Indirizzo Residenza	Via CROSERA	n. 12/E	
	Località	CAP 31037	Comune LORIA	Prov. TV
	Comune di nascita	SVIZZERA	Data Nascita	10/10/62
	Codice Fiscale	CRN CRL 62R10 Z133V	P. I.V.A.	
	Tel.		Fax	e-mail

8	Cognome e Nome	CERANTOLA FRANCO		
	Indirizzo Residenza	Via CROSERA	n. 12/B	
	Località	CAP 31037	Comune LORIA	Prov. TV
	Comune di nascita	SVIZZERA	Data Nascita	23/08/61
	Codice Fiscale	CRN FNC 61M23 Z133R	P. I.V.A.	
	Tel.		Fax	e-mail

9	Cognome e Nome	CERANTOLA GIANNI		
	Indirizzo Residenza	Via CROSERA	n. 12/D	
	Località	CAP 31037	Comune LORIA	Prov. TV
	Comune di nascita	CASTELFRANCO VENETO	Data Nascita	18/03/74
	Codice Fiscale	CRN GNN 74C18 C111A	P. I.V.A.	
	Tel.		Fax	e-mail

10	Cognome e Nome	CERANTOLA BRUNO		
----	----------------	-----------------	--	--

Indirizzo Residenza	Via CROSERA		n. 12 / C
Località	CAP 31037	Comune LORIA	Prov. TV
Comune di nascita	SVIZZERA		Data Nascita 12/04/71
Codice Fiscale	CRN BRN 71D12 Z133A	P. I.V.A.	
Tel.		Fax	e-mail

11	Cognome e Nome	FACCHINELLO PAOLA	
Indirizzo Residenza	Via CA' LEONCINO		n. 12
Località	CAP 31030	Comune CASTELLO DI GODEGO	Prov. TV
Comune di nascita	CASTELFRANCO VENETO		Data Nascita 05/07/61
Codice Fiscale	FCC PLA 61L45 C111B	P. I.V.A.	
Tel.		Fax	e-mail

consapevole/i della responsabilità penale, in caso di falsità in atti e di dichiarazione mendace, ai sensi degli articoli 48 e 76 del DPR 28/12/2000 n. 445.

DICHIARA/NO

DI ESSERE LEGITTIMATO/I IN PROPRIO IN QUANTO:
(proprietario, usufruttuario, ecc. ...);

PROPRIETARI (VEDI RELAZIONE A DIMOSTRAZIONE DEL 75% DEL POSSESSO)

Per atto di (compravendita, donazione, successione)

VEDI ALLEGATO II - TITOLI DI POSSESSO

Indicare gli estremi del titolo

CHIEDONO IL PERMESSO A COSTRUIRE

PER L'INTERVENTO EDILIZIO DI SEGUITO DESCRITTO:

Dati fabbricato	Via DUSE	Civ.
Sezione	U	
Foglio	11	
Mappale	183, 1046, 1049, 1052, 1194, 182, 1041, 1043, 246, 175, 1169, 1179, 1178, 1177, 1173,	
Sub.	1180, 1184, 180	

Nuova Costruzione art. 3 comma 1 lettera:

- e.1 Costruzione di manufatti edilizi fuori terra o interrati, ovvero l'ampliamento di quelli esistenti all'esterno della sagoma esistente, fermo restando, per gli interventi pertinenziali, quanto previsto alla lettera e.6
- e.2 Interventi di urbanizzazione primaria e secondaria realizzati da soggetti diversi dal comune
- e.3 La realizzazione di infrastrutture e di impianti, anche per pubblici servizi, che comporti la trasformazione in via permanente del suolo edificato
- e.4 L'installazione di torri e tralicci per impianti radio-ricetrasmittenti e di ripetitori per i servizi di telecomunicazione;
- e.5 Installazione di manufatti leggeri, anche prefabbricati, e di strutture di qualsiasi genere, quali roulotte, campers, case mobili, imbarcazioni, che siano utilizzate come abitazioni, ambienti di lavoro, oppure come depositi, magazzini e simili, e che non siano diretti a soddisfare esigenze meramente temporanee
- e.6 Gli interventi pertinenziali che le norme tecniche degli strumenti urbanistici, in relazione alla zonizzazione e al pregio ambientale e paesaggistico delle aree, qualificano come interventi di nuova costruzione, ovvero che comportino la realizzazione di un volume superiore al 20% del volume dell'edificio principale

e.7 La realizzazione di depositi di merci o di materiali, la realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto ove comportino l'esecuzione di lavori cui consegua la trasformazione permanente del suolo inedificato

ristrutturazione urbanistica - art. 3 comma 1 lettera f) -

ristrutturazione edilizia - art. 3 comma 1 lettera d) -

interventi subordinati a denuncia di inizio attività, per i quali ai sensi del comma 7 dell'art. 22 del Dpr 380/2001 viene richiesto il rilascio del Permesso per costruire;

(specificare il tipo di intervento)

DESTINAZIONE D'USO: RESIDENZIALE

ZONA URBANISTICA: C1/82

ATTIVITA' ISCRITTA NELL'ELENCO DI INDUSTRIE INSALUBRI DI CUI ART. 216 DEL T.U.I.L.S.S. - D.M. 12.7.1912 E D.M. 5.9.1994

PRIMA CLASSE

SECONDA CLASSE

NO

IMMOBILE SOGGETTO A VINCOLO:

Vincolo Paesaggistico D.lgs. 42/2004 (ex L. 1497/39 - L. 431/85)

Vincolo storico - monumentale - archeologico D.lgs. 42/2004 (ex L. 1089/39)

Vincolo Architettonico - ambientale (art. 28 L. R. 61/85)

Vincoli di P.R.G. (Gradi di protezione e altro)

INTERVENTO SOGGETTO A NULLA OSTA - AUTORIZZAZIONI

Autorizzazione ai sensi art. 146 del D.Lgs. 22.01.2004 n. 42, per interventi in zone soggette a vincolo paesaggistico e ambientale.

Pratica di prevenzione incendi D.P.R. 37/98 (Vigili del Fuoco di Treviso)

Nulla osta della Soprintendenza per i beni ambientali ed architettonici del Veneto Orientale, ai sensi del D.Lgs. 22.01.2004 n. 42, per interventi su edifici vincolati.

Nulla osta del proprietario dell'immobile se diverso dal richiedente.

Nulla osta idraulico ai sensi della L.R. 41/88 dell'Ufficio Regionale del Genio Civile di Treviso.

Nulla osta del proprietari di parti comuni o comproprietari.

Autorizzazione dell'Amministrazione Provinciale di Treviso per edificazione in fasce di rispetto o per interventi su strade provinciali

Nulla osta Forestale per interventi su aree soggette a vincolo idrogeologico e forestale.

Autorizzazione igienico sanitario preventivo sul progetto, da parte della A.S.L. n. 8 di Montebelluna - L.R. 54/82- (Esclusa la residenza)

Progettista

ZANELATO STEFANO

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

(barrare con una X)

- a) Attestazione concernente il titolo di legittimazione;
- b) Elaborati grafici in duplice copia (triplice copia per interventi non residenziali e su aree soggette a vincolo ambientale);
- c) Estremi dei precedenti provvedimenti rilasciati (Licenze, Concessioni Edilizie, Permessi di Costruire, DIA, Agibilità...);
- d) Estratto di mappa autentico, rilasciato dall'UTE di Treviso in data non anteriore a sei mesi;
- e) Dichiarazione del professionista abilitato relativa alla conformità degli elaborati alle disposizioni per favorire l'eliminazione delle barriere architettoniche (art. 77 D.P.R. 380/2001);
- f) Dichiarazione circa la conformità del progetto alle norme igienico sanitarie nel caso in cui la verifica di tale conformità non comporti valutazioni tecnico discrezionali (art.20 D.P.R. 380/2001);
- g) Documentazione fotografica, con allegata planimetria dei coni di scatto (due copie);
- h) Documentazione tecnico grafica che l'Ufficio Urbanistica provvederà a trasmettere alla competente A.S.L. per l'acquisizione del relativo parere;
- l) Dichiarazione / Relazione tecnica ai sensi dell'art. 79 bis della L.R. 61/1985 redatta secondo le istruzioni tecniche di cui all'allegato A) della D.G.R.V. 2774 del 22.09.2009;
- ll) Documentazione a firma del tecnico incaricato da allegare al progetto dei lavori privati soggetti a Permesso di Costruire o Denuncia di Inizio Attività, ai sensi della D.G.R.V. n. 2424 del 08.08.2008 (terre e rocce da scavo).
- m) Parere di competenza del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;
- n) Relazioni geologiche e/o geotecniche (Circolare della G.R.V. n. 9/2002);
- o) Progetto degli impianti elettrici e di riscaldamento (D.M. 22.01.2008 N. 37);
- pl) Progetto delle opere relative al contenimento energetico (D.Lgs. n. 311 del 29.12.2006);
- q) Altra documentazione necessaria per l'acquisizione di altri pareri o autorizzazioni;
- _____
- _____
- _____
- r) Altra documentazione necessaria, a seconda dell'intervento denunciato, prevista dall'art.8 e seguenti del Regolamento Edilizio vigente;
- _____
- _____
- _____
- _____